*Melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez*

# *Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára*

*A nyilatkozatot adó személye*

1. A nyilatkozatot adó:
*a)* helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
*b)* a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
*c)* a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: BALÁZS TAMÁS
3. A házas-/élettárs neve: .....
4. A gyermek neve: .....

## A) Rész

## VAGYONI NYILATKOZAT

### I. Ingatlanok

1.
*a)* A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): VÁSÁROSFALU
*b)* Az ingatlan területnagysága: 1446 m²
*c)* Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ÉPÍTÉSI TELEK
*d)* Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: LAKÓHÁZ, 145,20 m²
*e)* Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): LAKÓHÁZ
*f)* A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
*g)* Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
*h)* A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2026.06.25.

2.
*a)* A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....
*b)* Az ingatlan területnagysága: .....
*c)* Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
*d)* Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....
*e)* Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
*f)* A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....
*g)* Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
*h)* A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

3.
*a)* A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....
*b)* Az ingatlan területnagysága: .....
*c)* Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
*d)* Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....
*e)* Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
*f)* A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....
*g)* Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

Dátum: 2026. 10. 18. .....

*h)* A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

4.
*a)* A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....
*b)* Az ingatlan területnagysága: .....
*c)* Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
*d)* Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....
*e)* Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
*f)* A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....
*g)* Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
*h)* A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

## II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:
*a)* személygépkocsi: DACIA DUSTER ..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2018. 12. 13 ..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
a szerzes ideje, jogcíme: ..... típus

*b)* tehergépjármű, autóbusz: ..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

*c)* motorkerékpár: ..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

2. Vízi vagy légi jármű:
*a)* jellege: .....
típusa: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
*b)* jellege: .....
típusa: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:
*a)* egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....
*b)* gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:
*a)* megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
*b)* megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
*c)* megnevezés: .....

Dátum: 2026. 10. 18. .....

.....

a szerzés ideje, jogcíme: .....
*d)* megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
*e)* megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... Ft

7. A mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó készpénz: ..... Ft

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:
*a)* pénzintézeti számlakövetelés:
forintban: .....
devizában (forintértéken): .....
*b)* más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladja:
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....

## III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait
1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 38 497 767 forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

## IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Dátum: 2026. 10. 18. .....

## B) Rész

## JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: MEZŐGAZDASÁGI ERŐGÉPVEZETŐ
Munkahelye: MOLNÁR VIKTOR E.V.
Szüneteltteti-e foglalkozását: igen
nem
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 373 200 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

*a)* A tevékenység megnevezése: .....
*b)* A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....
*c)* A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....
*d)* A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

*a)* A tevékenység megnevezése: .....
*b)* A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....
*c)* A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....
*d)* A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

*a)* A tevékenység megnevezése: .....
*b)* A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....
*c)* A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....
*d)* A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

## C) Rész

## GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

II.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....

Dátum: 2026. 10. 18. .....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

IV.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

V.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Dátum: 2026. 10. 18.

.....